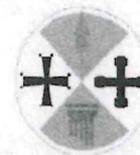




SERVIZIO  
SANITARIO  
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO  
"Bianchi - Melacrino - Morelli"  
Reggio Calabria



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute  
e Politiche Sanitarie

PROP. N° 107/24

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 690 DEL 31 OTT. 2024

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto legge n. 150 del 10/11/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 30 dicembre 2020, n. 181 e successive modifiche ed integrazioni e dei Decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 57 del 17.5.2022, n. 4 del 5.1.2023, n. 193 del 10.7.2023 e n. 25 del 29.1.2024.

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria del tunnel basso che collega la parte degli edifici nuovi con la parte storica del P.O. Riuniti. - CIG: B0C986C230.**  
**Approvazione Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione. Autorizzazione liquidazione rata di saldo.**

Il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale e il Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica, in conformità degli obiettivi assegnati, propongono l'adozione del seguente atto.

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Antonino Mazzacua)

Il Direttore  
UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
(Ing. Carmelo G. Fera)

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la delibera come sopra formulata, attesta che il presente atto non comporta ulteriori spese e/o costi per l'Azienda.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente

*Maria Costarella*

Il Direttore  
U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie  
(Dott. Francesco Araniti)

*F. Araniti*

FAVOREVOLE

PARERE

FAVOREVOLE

DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.

DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.

(Dott. Francesco Araniti)

(Dr. Salvatore Maria Costarella)

*F. Araniti*

*S. Maria Costarella*



## IL DIRETTORE DELLA U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n.797 del 09/10/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per i "Lavori di manutenzione straordinaria del tunnel basso che collega la parte degli edifici nuovi con la parte storica del P.O. Riuniti" - CIG: B0C986C230 e nominati contestualmente il RUP, il Progettista, il Direttore Lavori e il CSP/CSE;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n.1060 del 13/12/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei suddetti lavori, per un importo complessivo del quadro economico pari ad €180.000,00, di cui € 149.986,27 per lavori e costi della sicurezza ed € 30.013,73 per somme a disposizione;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n.54 del 31/01/2024 è stata autorizzata l'indizione della procedura di gara sottosoglia da espletarsi sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'affidamento dei lavori di cui sopra;
- con Determina del Direttore della UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica N.302 del 29/03/2024 sono stati approvati gli atti di gara di cui alla RDO n.4092369 del 13/03/2024 espletata sulla piattaforma M.E.P.A. ed affidati i lavori alla ditta Camera Costruzioni srl per un importo di Euro 145.674,07, di cui Euro 139.427,73 per lavori ed Euro 6.246,34 per costi della sicurezza, oltre IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 160.241,48;
- con Determina del Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale N.613 del 25/07/2024 il quadro economico di aggiudicazione dell'intervento è stato rimodulato ed approvato e risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA	
Lavori di manutenzione straordinaria del tunnel basso che collega la parte degli edifici nuovi con la parte storica del P.O. Riuniti - CIG: B0C986C230	
A) SOMME PER LAVORI	
a1) Lavori a corpo, già ribassati e compresi manodopera	€ 139.427,73
a2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.246,34
<b>A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (a1+a2)</b>	<b>€ 145.674,07</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) Oneri IVA su lavori e sicurezza (10% di A)	€ 14.567,41
b2) Incentivi funzioni tecniche – art. 45 del d.lgs. 36/2023 (2% di A)	€ 2.999,72
b3) Spese pubblicità e Autorità Vigilanza Anac	€ 35,00
b4) Imprevisti e arrotondamenti (<10% di 4)	€ 11.980,38
b5) ECONOMIE DA RIBASSO (IVA compresa)	€ 4.743,42
<b>B) IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b1+b2+b3+b4+b5)</b>	<b>€ 34.325,92</b>
<b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 180.000,00</b>

- con la medesima Determina del Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale N.613 del 25/07/2024 è stata liquidata alla ditta Camera Costruzioni srl la fattura n°97/E del 30/06/2024 pari ad Euro 29.134,81, oltre IVA (10%), per un totale complessivo di Euro 32.048,30, quale anticipazione del 20% sull'importo del contratto, fattura acquisita al protocollo del GOM con n.26390 del 19/07/2024;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n.503 del 08/08/2024 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva N.1 del 31/07/2024 ed approvato il quadro economico di raffronto per come di seguito riportato:



	Q.E. di Progetto (Delib C.S. n.1060 del 13/12/2024)	Q.E. di aggiudicazione (Det. UOC GTP n.613 del 25/07/2024)	Q.E. Perizia di Variante N.1 (Delib. C.S. 503 del 08/08/2024)	variazione
<b>A) Somme per lavori</b>				
Lavori a corpo, compresa manodopera	€ 143.739,93	€ 139.427,73	€ 150.772,50	+ € 11.344,77
Costi della Sicurezza	€ 6.246,34	€ 6.246,34	€ 7.781,31	+ € 1.534,97
<b>Totale A)</b>	<b>€ 149.986,27</b>	<b>€ 145.674,07</b>	<b>€ 158.553,81</b>	<b>+ € 12.879,74</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>				
IVA sui Lavori (10%)	€ 14.998,63	€ 14.567,41	€ 15.855,38	+ € 1.287,97
Incentivi (art. 45 d.lgs. 36/2023)	€ 2.999,72	€ 2.999,72	€ 3.171,08	+ € 171,36
Spese Anac	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00	0,00
Imprevisti	€ 11.980,38	€ 11.980,38	€ 2.384,73	- € 9.595,65
<b>Economie di Gara (Iva compresa)</b>		€ 4.743,42	€ 0,00	- € 4.743,42
<b>Totale B)</b>	<b>€ 30.013,73</b>	<b>€ 34.325,93</b>	<b>€ 21.446,19</b>	<b>- € 12.879,74</b>
<b>Totale A)+B)</b>	<b>€ 180.000,00</b>	<b>€ 180.000,00</b>	<b>€ 180.000,00</b>	<b>0,00</b>

- con la medesima Deliberazione del Commissario Straordinario n.503 del 08/08/2024 sono stati concessi alla ditta esecutrice ulteriori giorni 25 (venticinque), naturali e consecutivi rispetto ai tempi di contratto, con nuova data di ultimazione prevista per il giorno 10/09/2024;

#### VISTI:

- il documento di stipula del 07/05/2024 di cui alla RDO n.4092369, trasmesso alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale con nota prot. n.17091 del 08/05/2024;
- il Verbale di Consegna dei lavori del 03/06/2024;
- la comunicazione di ultimazione dei lavori presentata via pec dalla ditta Camera Costruzioni srl in data 10/09/2024 e acquisita dal GOM con prot. n.24420 dell'11/09/2024;
- il Verbale di ultimazione dei lavori del 12/09/2024, con il quale si certifica che i lavori sono stati ultimati entro i termini temporali di contratto e con il quale sono stati concessi dal D.L. ulteriori 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione di lavori di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera;
- il Verbale di accertamento del 20/09/2024, con il quale è stata accertata l'ultimazione dei lavori di piccola entità, non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera;

#### PRESO ATTO CHE:

- Con-Determina del Direttore UOC G.T.P. N. 785 del 09/10/2024 è stato approvato il SAL n.1 ed Ultimo per i lavori eseguiti a tutto il 10/09/2024 e liquidata la Fattura Elettronica N.141/E del 04/10/2024 emessa dalla ditta Camera Costruzioni Srl in data 04/10/2024 e trasmessa dalla UOC PEGE alla UOC GTP con prot. n.35497 del 07/10/2024, relativa al saldo del Certificato di Pagamento N.1 del 27/09/2024 dell'importo pari ad Euro 128.665,14, oltre IVA 10%, per un totale complessivo di Euro 141.531,65;
- a seguito dell'intervenuta ultimazione dei lavori, il Direttore dei Lavori, in data 24/09/2024 ha redatto il Conto Finale, sottoscritto senza riserve dall'impresa Camera Costruzioni srl in data 11/10/2024;
- il Direttore dei Lavori ha redatto in data 11/10/2024 il Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art.28, All. II.14 del d.lgs.36/2023, con il quale è stata altresì accertata la possibilità di liquidare alla ditta Camera Costruzioni Srl le trattenute previdenziali dello 0,5% applicate sull'importo lavori del SAL N.1 ed Ultimo del 20/09/2024, pari ad Euro 753,86, oltre IVA al 10%;
- Il RUP ha sottoscritto il Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, per come redatti dal D.L., confermandone la correttezza e la completezza degli atti, copia dei quali è stata trasmessa alla ditta Camera Costruzioni Srl con nota prot. n.27807 del 11/10/2024;
- la ditta esecutrice Camera Costruzioni Srl, con nota pec del 16/10/2024, acquisita dal GOM con prot. n.28293 del 16/10/2024, ha presentato la garanzia fideiussoria n. 2024/50/2703161, rilasciata dalla compagnia Reale Mutua, filiale di Reggio Calabria, per il pagamento della rata di saldo, ai sensi e per gli effetti dell'art.117, c.9 del d.lgs.36/2023



- il RUP, ai sensi dell'art.29, c.10 del D.L. 19/2024, come modificato dal D.L. 60/2024, ha effettuato la verifica di congruità della manodopera mediante acquisizione del certificato di congruità N.202401153RC00/3 del 25/10/2024, inviato dalla ditta Camera Costruzioni srl in data 25/10/2024 e acquisito dal GOM con prot. n.29383 del 25/10/2024;
- Il RUP, in data 25/10/2024, ha emesso il Certificato di Pagamento N.2 dell'importo pari ad Euro 753,86, oltre IVA 10%, per un totale complessivo di Euro 829,25, quale rata di saldo per i lavori in oggetto;
- l'importo di cui al punto precedente è compreso nel quadro economico dell'intervento approvato con Determina del Direttore della UOC G.T.P. N°613 del 25/7/2024 e trova capienza finanziaria all'interno del conto economico n°5.03.01.01.01;

**RITENUTO LEGITTIMO:**

- approvare il Conto Finale relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria del tunnel basso che collega la parte degli edifici nuovi con la parte storica del P.O. Riuniti" - CIG: B0C986C230" per come redatto dal D.L. e sottoscritto senza riserve dall'impresa appaltatrice Camera Costruzioni Srl in data 11/10/2024;
- approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria del tunnel basso che collega la parte degli edifici nuovi con la parte storica del P.O. Riuniti" - CIG: B0C986C230", per come redatto dal D.L. in data 11/10/2024;
- procedere, ai sensi per gli effetti dell'art.27, All. II.14 del d.lgs.36/2023, con il pagamento della rata di saldo relativa ai lavori in oggetto, per come scaturita dal Certificato di Regolare Esecuzione e riportato nel Certificato di Pagamento N.2 emesso dal RUP in data 25/10/2024, pari ad Euro 753,86, oltre IVA 10%, per un totale complessivo di Euro 829,25, le cui somme sono comprese nel quadro economico dell'intervento approvato con Determina del Direttore della UOC G.T.P. N°613 del 25/7/2024 e trovano capienza all'interno del conto economico n°5.03.01.01.01;

**PRECISATO CHE:**

- gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente Deliberazione sono custoditi presso la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, sebbene costituiscono parte integrale al presente atto;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Propone al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Vista** la motivata proposta di deliberazione del Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e della UOC

**Vista** la disposizione di servizio prot. n. 20896 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella;

**Vista** la disposizione di servizio prot. n. 20897 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;

**Visti** i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;

**DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. **APPROVARE** il Conto Finale relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria del tunnel basso che collega la parte degli edifici nuovi con la parte storica del P.O. Riuniti" - CIG: B0C986C230" per come redatto dal D.L. e sottoscritto senza riserve dall'impresa appaltatrice Camera Costruzioni Srl in data 11/10/2024, dal quale risulta un credito netto da corrispondere all'impresa di Euro 753,86, oltre IVA al 10%;
2. **APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria del tunnel basso che collega la parte degli edifici nuovi con la parte storica del P.O. Riuniti" - CIG: B0C986C230", per come redatto dal D.L. in data 11/10/2024 e depositato agli atti;
3. **PRENDERE ATTO** che la ditta esecutrice Camera Costruzioni Srl, con nota pec del 16/10/2024, acquisita dal GOM con prot. n.28293 del 16/10/2024, ha presentato la garanzia fideiussoria n. 2024/50/2703161, rilasciata dalla compagnia

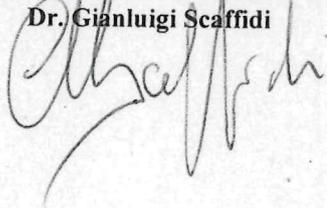


Reale Mutua, filiale di Reggio Calabria, per il pagamento della rata di saldo, ai sensi e per gli effetti dell'art.117, c.9 del d.lgs.36/2023;

4. **PRENDERE ATTO** che il RUP, ai sensi dell'art.29, c.10 del D.L. 19/2024, come modificato dal D.L. 60/2024, ha effettuato la verifica di congruità della manodopera mediante acquisizione del certificato di congruità N.202401153RC00/3 del 25/10/2024, inviato dalla ditta Camera Costruzioni srl in data 25/10/2024 e acquisito dal GOM con prot. n.29383 del 25/10/2024;
5. **PRENDERE ATTO** del Certificato di Pagamento N.2 emesso dal RUP in data 25/10/2024, pari ad Euro 753,86, oltre IVA 10%, per un totale complessivo di Euro 829,25, le cui somme sono comprese nel quadro economico dell'intervento approvato con Determina del Direttore della UOC G.T.P. N°613 del 25/7/2024 e trovano capienza all'interno del conto economico n°5.03.01.01.01;
6. **AUTORIZZARE**, previa emissione di fattura elettronica da parte della ditta Camera Costruzioni Srl, p.iva 01558020804, la liquidazione dell'importo relativo alla rata di saldo, pari ad Euro 753,86, oltre IVA 10%, per un totale complessivo di Euro 829,25;
7. **PRECISARE**, che l'impresa esecutrice Camera Costruzioni srl, ai sensi degli artt. 1667 e 1669 del c.c., è comunque tenuta a rispondere per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e della liquidazione della rata di saldo;
8. **PRECISARE**, che il CIG è il seguente: **B0C986C230**;
9. **TRASMETTERE** il presente atto, per i seguiti di competenza alla UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica, alla UOC Gestione Risorse Economiche Finanziarie, alla UOC Gestione Servizi Generali ed alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
10. **DISPORRE**, altresì, che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web aziendale all'indirizzo [www.ospedalerc.it](http://www.ospedalerc.it), sezione "albo pretorio", così come previsto dall'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e trasmesso alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici presso l'ANAC in ottemperanza agli obblighi di cui all'art.28 del D.lgs. 36/2023.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

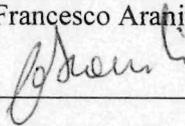
**Dr. Gianluigi Scaffidi**



## RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi - Melacrino - Morelli", con rep. n. 25 del 04 NOV. 2024 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi ed è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 04 NOV. 2024

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.  
(Dott. Francesco Araniti)



Trasmessa al Dipartimento Salute e Welfare della Regione Calabria  
il \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_

ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria, li \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /2024

